

O'nu tanıyanlar hep hayal ettikleri o evde yaşıyorlar.

Zeki Baştürk

Century21 Elite

Bağdat Caddesi No:249/2 Caddebostan

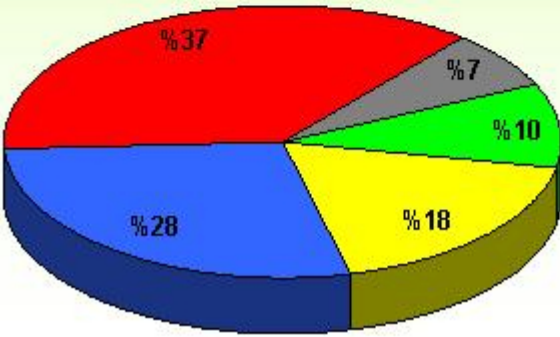
Tel:216 - 411 45 91 Cep : 532 - 447 22 33

zeki@century21elite.com.tr

EKİM 2010

CENTURY21 ELITE

GAYRİMENKUL FİYATLAMADA BAZ ALINAN
TEMEL FAKTÖRLER VE YÜZDELİK ETKİLERİ



■ Lokasyon ■ Yaş ■ Donatılar
■ Ferahlık ■ İç Mekan

...Zeki Baştürk Classics...

AYIN PORTFÖYÜ

Kazasker Paşa Korusunda

3+1 / 180m² dubleks

Panoramik deniz manzaralı

Çok geniş ve yemyeşil bahçe içerisinde

Olimpik yüzme havuzu - 7/24 Güvenlik

Çocuk oyun sahaları

Full site özellikli



480.000 USD

YENİ BİR EV ARARKEN...

Yeni bir ev arayışı içerisinde olan insanların dikkat etmesi gereken bazı önemli ayrıntılar vardır.Öncelikle ev arayışı için tercih edilecek bir bölge seçilmelidir ve seçilen bu bölge olabildiği kadar daraltılmalıdır. Çünkü kişi ne kadar geniş bir lokasyonda arayış içerisinde olursa, karar verip bir ev beğenmesi o kadar güç olacaktır. Arayış için uygun bir bölge seçildikten sonra nasıl bir ev istendiği net olarak tanımlanmalıdır. Aranılan ev için istenen özellikler belirlenmeden yola çıkılırsa çok sıkıntılı bir süreç yaşanmaktadır. Ev aramanın yorucu temposunun yanı sıra uzun süre karar verememenin ortaya çıkardığı psikolojik yorgunluk insanlar üzerinde baskı, stres ve hatta umutsuzluk gibi olumsuzluklara neden olabilmektedir. Ev arama sürecini tüm bu olumsuzluklardan uzakta keyifli bir deneyime dönüştürmek profesyonel gayrimenkul danışmanlarının üzerlerine aldığı bir vazifedir. Profesyonel danışmanlar ev arayışı içerisinde olan insanları çok iyi anlayarak onların talepleri doğrultusunda hareket ederler ve en kestirme yoldan aradıkları evi bulmalarını sağlarlar.Yeni bir ev arayışı içerisinde olan insanların profesyonel destek almaları bu nedenle çok önemlidir. Beğenilen bir evin satış aşaması da profesyonel destek gerektiren bir dizi süreçten oluşmaktadır.Bu süreçlerin iyi yönetilmesi gerekmektedir. Ticari gayrimenkullerde de durum farklı değil. Her türdeki gayrimenkul değişim ihtiyacı için profesyonel destek almak kaynakların boşa harcanmasının önüne geçmektedir.

(Zeki Baştürk - Gayrimenkul Değerleme ve Pazarlama Süreci Yönetim Direktörü)

Ücretsiz Ekspertiz Hizmeti - Fiyatlandırma

Satış & Kiralama Süreci Yönetim Uygulamaları

Pazar Analizleri - İstatistik Analizler - Tablolamalar

Reel Fiyat Politikaları - Grafikselleştirme Analizler

Kurumsal Destek - Etkin Pazarlama Aktiviteleri

Her türlü profesyonel danışmanlık hizmeti ve sorularınız için lütfen bizi arayınız

Hayalinizdeki evde yaşamak için Zeki Baştürk'le tanışın.